

Marktgemeinde Feldkirchen bei Graz

GZ.: 004-1/3-2011-We/St

Feldkirchen bei Graz, am 24.06.2011

EINLADUNG

zu der am **Mittwoch, den 29. Juni 2011 um 19:30 Uhr** im Sitzungssaal stattfindenden

öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Gemeinderates.

TAGESORDNUNG:

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Fragestunde
3. Genehmigen oder Nichtgenehmigen des Gemeinderatssitzungsprotokolls vom 04. Mai 2011
4. Berichte des Bürgermeisters
5. Sitzung des Planungsausschusses vom 30.05.2011
- 5.1. Behandlung der Einwendungen und Beschlussfassung der Großen Flächenwidmungsplan-Änderung Nr. 3.21, mit welchem eine Teilfläche des Gst. Nr. 607/1, KG Lebern, von Sondernutzung private Parkanlage (SF-pPA) in Allgemeines Wohngebiet (WA) geändert wird - Eigentümerin Helga Erschbaumer
- 5.2. Behandlung der Einwendungen und Beschlussfassung der Großen Flächenwidmungsplan-Änderung Nr. 3.22, mit welchem die Gste. Nr. 65, 66, 67, 68, 69/2 und 70/2, alle KG Wagnitz, von landwirtschaftlicher Nutzung (L) in Bauland - Aufschließungsgebiet für Reines Wohngebiet (L(WR)) geändert werden - "Projekt Sonnenfeld"
- 5.3. Beschlussfassung über die Auflage der 6. Änderung des rechtswirksamen Örtlichen Entwicklungskonzeptes Nr. 3.00 "Znidar"
- 5.4. Beschlussfassung über die Auflage der Großen Flächenwidmungsplan-Änderung Nr. 3.25, mit welchem das Gst. Nr. 270/2, KG Wagnitz, von Sondernutzung im Freiland (L) – Erwerbsgärtnerei und die Gste. Nr. 270/5 und 270/6 von Bauland - Reines Wohnen in Bauland – Aufschließungsgebiet für Reines Wohnen (L(WR)) mit einer Dichte von 0,2-0,5 geändert werden - Eigentümer Siegfried und Brigitte Znidar, Johann und Maria Ofner
- 5.5. Beschlussfassung über die Auflage der Großen Flächenwidmungsplan-Änderung Nr. 3.26, mit welchem das Gst. Nr. 661/1 (künftig Gst. Nr. 661/1 und 661/4), und eine Teilfläche des Gst. Nr. 660, alle KG Lebern, von Freiland (L) - landwirtschaftlich genutzter Fläche und Bauland - Allgemeines Wohngebiet (WA) in Verkehrsfläche geändert werden - GWS Gemeinnützige Alpenländische Gesellschaft für Wohnungsbau und Siedlungswesen mbH und LIM Projektentwicklungs-GmbH
- 5.6. Beschlussfassung über die Auflage der Großen Flächenwidmungsplan-Änderung Nr. 3.23, mit welchem das Gst. Nr. 33/1, KG Wagnitz, von Freiland (L) - landwirtschaftlich genutzter Fläche in Bauland - Allgemeines Wohngebiet (WA) mit einer Dichte von 0,2-0,5 geändert wird – Eigentümerin Angela Gschader
6. Bericht der Kassenprüfung vom 30.05.2011
7. Sitzung des Umwelt- und Müllabfuhrsausschusses vom 06.06.2011 - Beschlussfassung über die Änderung der Abfuhrordnung
8. Sitzung des Sozial-, Gesundheits-, Kindergarten- und Schülerhortsausschusses vom 09.06.2011 - Beschlussfassung der Projekte "familienfreundliche Gemeinde"
9. Sitzung des Bau-, Wohnungs-, Kanal- und Wasserausschusses vom 14.06.2011
- 9.1. Ausbau der Wasserversorgung durch den AGD - Abwasserverband Grazerfeld Dienstleistungs-GmbH mit Inanspruchnahme von Landes- und Bundesförderungsmittel

- 9.2. Abschluss eines Dienstbarkeitsvertrages für die teilweise Nutzung des Gst. Nr. 637/5 KG Lebern (Geh- und Fahrrecht für landwirtschaftliche Fahrzeuge) durch den Liegenschaftseigentümer des Gst. Nr. 638/1 KG Lebern (Gerhard Mellacher)
10. Abschluss eines Vertrages zur Errichtung einer Bus-Wartehalle mit der City Light Ankünder GmbH
11. Beschlussfassung der Aufnahme eines Darlehens für das BV "Gemeindestraßen-Ortsgestaltung Shared Space"
12. Fa. TEERAG-ASDAG AG, Baupreiserhöhung durch die Verschiebung der Bauausführung "BA Rudersdorfer Straße/Triester Straße"
13. Ärztezentrum, Betreutes Wohnen Feldkirchen, Schlossgasse 2 - Einräumung des Pfandvorranges in EZ 1808 KG Lebern (Baurechtseinlage)
14. Änderung der Lustbarkeitsabgabeordnung auf Grundlage der Novelle des Lustbarkeitsabgabegesetzes 2003, LGBl. Nr. 34/2011 vom 18.02.2011

**Unter Ausschluss der Öffentlichkeit
infolge Berufungsverfahren, Steuer- und Personalangelegenheiten**

15. Lustbarkeitsabgabebescheid vom 22.02.2011, GZ.: 920-6/105-1/2010-2011/UI/Kr - Berufung
16. Lustbarkeitsabgabebescheid vom 22.02.2011, GZ.: 920-6/105-1/2010-2011/UI/Kr - Berufung
17. Ansuchen um Wirtschaftsförderung vom 05.05.2011, GZ. 920/3-2011-3541
18. Ansuchen um Wirtschaftsförderung vom 16.05.2011, GZ. 920/3-2011-3747
19. Personalangelegenheit Schülerhort
20. Personalangelegenheit Gemeindecindergarten
21. Ehrung
22. Allfälliges

Mit freundlichen Grüßen
Der Bürgermeister:

Ing. Adolf Pellischek

Ergeht an:

1. Bgm. Pellischek, Adolf Ing.
2. Vizebgm. Stockner, Herbert
3. Vizebgm. Stranz, Manfred Ing.
4. GK Jung, Bernd
5. GV Wilfling, Angela
6. GR Dietrich, Alois
7. GR Fuchs, Barbara
8. GR Gosch, Erich
9. GR Gößler, Daniel DDI
10. GR Huber, Heribert
11. GR Krois, Hannes BM Ing.
12. GR Krois, Johann
13. GR Mellacher, Eveline
14. GR Pellischek, Matthias Mag.
15. GR Pongratz, Helga
16. GR Rossmann, Johann Ing.
17. GR Stolzer, Manfred Ing.
18. GR Wagner, Andreas
19. GR Hammer, Cornelia
20. GR Sackl, Andreas
21. GR Semmerneegg, Karl
22. GR Steiner, Ernst
23. GR Steiner, Karin
24. GR Hermann, Stefan Mag.
25. GR Hiebaum, Klaus
26. GR Puntigam, Heike