



# Marktgemeinde Feldkirchen bei Graz

8073 Feldkirchen bei Graz - Triester Straße 57

Telefon: 0316/ 29 11 35 - 0 - Fax: 0316/ 29 58 03  
gde@feldkirchen-graz.gv.at - www.feldkirchen-graz.at  
UiD.Nr.: ATU 28561008 - DVR 0107379



GZ.: 031-2/BebplanAuf/2017-Do

Feldkirchen bei Graz, am 20.03.2017

**Betrifft:** Bebauungsplan „Aufelderweg“, Grdst. Nr. 1290/2, 1296, 1312, 1313/1, 1313/2, 1314/3, 1320/4, 1320/5 (Teilfl.) und 1321, alle KG 63248 Lebern, in einem Gesamtflächenausmaß von ca. 18.726 m<sup>2</sup> (digitale Flächenermittlung ohne Anspruch auf vermessungstechnische Genauigkeit) – **2. Anhörung**

## EINLADUNG ZUR 2. ANHÖRUNG

gemäß § 40 (6) Z.2 Stmk. Raumordnungsgesetz 2010,  
LGBI. Nr. 49/2010 idF LGBI Nr. 139/2015  
iVm § 92 Stmk. Gemeindeordnung 1967 idgF.

Der Bebauungsplan-Entwurf „Aufelderweg“, betreffend die Grdst. Nr. 1290/2, 1296, 1312, 1313/1, 1313/2, 1314/3, 1320/4, 1320/5 (Teilfl.) und 1321, alle KG 63248 Lebern, verfasst von der Pumpernig & Partner ZT GmbH, Mariahilferstraße 20/I, 8020 Graz, GZ: 100BN16, Stand der Ausfertigung: 03.03.2017, wird in der Zeit von **27.03.2017 bis 10.04.2017** (mindestens 14 Tage) im Gemeindeamt der Marktgemeinde Feldkirchen bei Graz angehört und kann innerhalb der Anhörungsfrist im Gemeindeamt der Marktgemeinde Feldkirchen bei Graz während der Parteienverkehrszeiten allgemein Einsicht genommen werden.

Parteienverkehrszeiten:

Mo.	08:00 – 12:00 und 13:30 – 18:00 Uhr
Di, Do, Fr.	08:00 – 12:00 Uhr

Der Bebauungsplan-Entwurf „Aufelderweg“ ist während der Anhörung auf der Homepage der Marktgemeinde Feldkirchen bei Graz ([www.feldkirchen-graz.at](http://www.feldkirchen-graz.at)) in der Kategorie „Amtstafel“ abrufbar.

Innerhalb der Anhörungsfrist können die grundbücherlichen Eigentümer/-innen der im Planungsgebiet liegenden und der daran angrenzenden Grundstücke sowie die zuständige Abteilung des Amtes der Stmk. Landesregierung schriftliche Einwendungen, die eine Begründung enthalten müssen, beim Marktgemeindegamt einbringen. Falls keine Stellungnahme dazu erfolgt, wird die Zustimmung zu dieser Anhörung angenommen.

Der Bürgermeister



*Erich Gosch*

Erich Gosch

Angeschlagen am: 22.03.2017 Do .....

Abgenommen am: .....

Ergeht an:

1. Holding Graz - Kommunale Dienstleistungen GmbH, Andreas-Hofer-Platz 15, 8010 Graz
2. Arnold Assigal, Aufelderweg 33f/1, 8073 Feldkirchen bei Graz
3. Erna Assigal, Aufelderweg 33f/1, 8073 Feldkirchen bei Graz
4. Tanja Bach, Aufelderweg 33j/1, 8073 Feldkirchen bei Graz
5. Juliana Bachler, Aufelderweg 33b/1, 8073 Feldkirchen bei Graz
6. Ingrid Bergmann, Aufelderweg 33c/2, 8073 Feldkirchen bei Graz
7. Franz Binder, Am Kreuzriegel 12, 8073 Feldkirchen bei Graz
8. Wolfgang Braunegger, Aufelderweg 33h/1, 8073 Feldkirchen bei Graz
9. Semir Cajic, Grünhäuslsiedlung 4/4, 5760 Saalfelden am Steinernen Meer
10. Alfred Dworschak, Aufelderweg 33c/1, 8073 Feldkirchen bei Graz
11. Martina Edler-Chaabi, Aufelderweg 33g/3, 8073 Feldkirchen bei Graz
12. Reinhard Finster, Triester Straße 84, 8073 Feldkirchen bei Graz
13. Gudrun Fürnschuß, Aufelderweg 33a/2, 8073 Feldkirchen bei Graz
14. Gertrude Ganz, Aufelderweg 33f/3, 8073 Feldkirchen bei Graz
15. Giorgio Ganz, Aufelderweg 33f/3, 8073 Feldkirchen bei Graz
16. Patrizia Gogg, Aufelderweg 33c/3, 8073 Feldkirchen bei Graz
17. Johannes Greif, Aufelderweg 33i/3, 8073 Feldkirchen bei Graz
18. Dipl.-Ing. Andreas Harich, Riegelschneiderweg 15b/1, 8073 Feldkirchen bei Graz
19. Oliver Harich, Prof.-Franz-Felfer-Weg 3, 8074 Raaba
20. Dorothea Haumann, Aufelderweg 33j/3, 8073 Feldkirchen bei Graz
21. Ingrid Hödl, Aufelderweg 33g/2, 8073 Feldkirchen bei Graz
22. Siegfried Hödl, Aufelderweg 33g/2, 8073 Feldkirchen bei Graz
23. Christian Izzo, Aufelderweg 33g/1, 8073 Feldkirchen bei Graz
24. Christian Jaritz, Aufelderweg 33b/4, 8073 Feldkirchen bei Graz
25. Peggy Jaritz, Aufelderweg 33b/4, 8073 Feldkirchen bei Graz
26. Karin Kaiser, Altenmarkt 94/2, 8551 Wies
27. Silvia Kaufmann, Aufelderweg 33e/1, 8073 Feldkirchen bei Graz
28. Melanie Koval, Aufelderweg 33j/2, 8073 Feldkirchen bei Graz
29. Rainer Koval, Aufelderweg 33j/2, 8073 Feldkirchen bei Graz
30. Michael Krauß, Am Josefgrund 9, 8073 Feldkirchen bei Graz
31. Franz Leitner, Aufelderweg 33e/1, 8073 Feldkirchen bei Graz
32. Manuel Lernpaß, Aufelderweg 33j/4, 8073 Feldkirchen bei Graz
33. Josef Lienhart, Riegelschneiderweg 11, 8073 Feldkirchen bei Graz
34. Thomas Linhard, Aufelderweg 33i/4, 8073 Feldkirchen bei Graz
35. Christoph Ljubi, Aufelderweg 33h/4, 8073 Feldkirchen bei Graz
36. Tamara Ljubi, Hitzendorf 50/1, 8151 Hitzendorf
37. Dietmar Maier, Aufelderweg 33h/3, 8073 Feldkirchen bei Graz
38. Anna Mellacher, Mellacherweg 3/2, 8073 Feldkirchen bei Graz
39. Gerhard Mellacher, Mellacherweg 3/2, 8073 Feldkirchen bei Graz
40. Dr. Aleksandar Mircic, Lindenweg 5b, 8073 Feldkirchen bei Graz
41. Eva Mircic, Lindenweg 5b, 8073 Feldkirchen bei Graz
42. Franz Muhrer, Aufelderweg 33d/3, 8073 Feldkirchen bei Graz
43. Heidelinde Muhrer, Aufelderweg 33d/3, 8073 Feldkirchen bei Graz
44. Helga Ninaus, Aufelderweg 33a/4, 8073 Feldkirchen bei Graz
45. Doris Offenbacher, Aufelderweg 33j/4, 8073 Feldkirchen bei Graz
46. Öffentliches Gut (Gewässer), Landeshauptmann für Steiermark, Landhaus, 8010 Graz
47. Gabriele Ploder, Aufelderweg 33g/4, 8073 Feldkirchen bei Graz
48. Birgit Pressl, Aufelderweg 33e/2, 8073 Feldkirchen bei Graz
49. Ariz Ramic, St. Ruprechter Straße 61/21, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
50. Emira Ramic, St. Ruprechter Straße 61/21, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
51. Christian Ramprecht, Aufelderweg 33b/2, 8073 Feldkirchen bei Graz
52. Renate Ramprecht, Aufelderweg 33b/2, 8073 Feldkirchen bei Graz
53. Anton Ricko, Wehrmeisterweg 21/1, 8073 Feldkirchen bei Graz
54. Erika Ricko, Wehrmeisterweg 21/1, 8073 Feldkirchen bei Graz
55. Melanie Rozinski, Gnaninger Straße 69c, 8072 Fernitz-Mellach
56. Konstanzia Rupp, Am Josefgrund 13, 8073 Feldkirchen bei Graz
57. Sascha Ruppert, Aufelderweg 33d/4, 8073 Feldkirchen bei Graz
58. Franz Saringer, Kulmistraße 24b/5, 8073 Feldkirchen bei Graz

59. Sabine Schwab, Am Josefgrund 9, 8073 Feldkirchen bei Graz
60. Helmut Schweinzger, Aufelderweg 33d/2, 8073 Feldkirchen bei Graz
61. Claudia Seidl, Aufelderweg 33f/4, 8073 Feldkirchen bei Graz
62. Franz Seidl, Aufelderweg 33f/4, 8073 Feldkirchen bei Graz
63. Klaudia Sonnberger, Aufelderweg 33b/3, 8073 Feldkirchen bei Graz
64. Josef Stefan, Aufelderweg 33h/2, 8073 Feldkirchen bei Graz
65. Ernst Suppan, Franz-Lehar-Gasse 9, 8073 Feldkirchen bei Graz
66. Harald Trux, Aufelderweg 33e/4, 8073 Feldkirchen bei Graz
67. Pascal Unger, Aufelderweg 33e/3, 8073 Feldkirchen bei Graz
68. Unique Holding GmbH, Hitzendorf 50, 8151 Hitzendorf
69. Ulrike Verderber, Aufelderweg 33a/1, 8073 Feldkirchen bei Graz
70. Ingrid Weinzettl, Aufelderweg 33f/2, 8073 Feldkirchen bei Graz
71. Harald Weiss, Aufelderweg 33i/2, 8073 Feldkirchen bei Graz
72. Manuela Weiss, Aufelderweg 33i/2, 8073 Feldkirchen bei Graz
73. Elfriede Wippl, Zobelweg 10/1, 8073 Feldkirchen bei Graz
74. Elvir Zahirovic, Lindenweg 5a, 8073 Feldkirchen bei Graz
75. Emira Zenovic, Lindenweg 5c, 8073 Feldkirchen bei Graz
76. Salih Zenovic, Lindenweg 5c, 8073 Feldkirchen bei Graz
77. Melanie Zeschko, Austraße 8, 8073 Feldkirchen bei Graz
78. Nadja Zeschko, Austraße 7, 8073 Feldkirchen bei Graz
79. Werner Zeschko, Schachenweg 17, 8073 Seiersberg
80. A1 Telekom Austria AG NWC Süd Abteilung AM, Exerzierplatzstraße 34, 8051 Graz
81. Abwasserverband Grazerfeld, Untere Aue 20, 8410 Wildon
82. Amt der Steiermärkischen Landesregierung Abteilung 13 Umwelt- und Raumordnung, Bau- und Raumordnung, Landhausgasse 7, 8010 Graz
83. Austro Control Österreichische Gesellschaft für Zivilluftfahrt mbH, Schnirchgasse 9, 1030 Wien
84. Baubezirksleitung Steirischer Zentralraum, Bahnhofgürtel 77, 8020 Graz
85. Bundesdenkmalamt, Landeskonservatorat für Steiermark, Schuberstraße 73, 8010 Graz
86. Energie Steiermark AG Strom, Leonhardgürtel 10, 8010 Graz
87. Energie Steiermark Wärme GmbH, Leonhardgürtel 10, 8010 Graz
88. Forsttech. Abteilung für Wildbach- und Lawinenverbauung Gebietsbauleitung "Steiermark Ost", Ziegelofenweg 24, 8600 Bruck an der Mur
89. Gemeinde Seiersberg-Pirka, Feldkirchnerstraße 21, 8054 Seiersberg
90. Marktgemeinde Kalsdorf bei Graz, Hauptplatz 1, 8401 Kalsdorf bei Graz
91. Marktgemeinde Premstätten, Hauptstraße 151, 8141 Premstätten
92. Militärkommando Steiermark, Straßgangerstraße 360, 8054 Graz
93. Österreichische Post AG Direktion Graz, Bahnhofgürtel 48-50, 8020 Graz
94. Pumpernig & Partner ZT G.m.b.H., Mariahilferstraße 20/I, 8020 Graz
95. Stadtgemeinde Graz, Hauptplatz 1, 8010 Graz
96. Stromnetz Graz GmbH & Co KG, Schönaugürtel 65, 8010 Graz
97. Wasserverband Umland Graz, St. Peterstraße 52, 8071 Hausmannstätten
98. Anschlag an der Amtstafel