



## Marktgemeinde Feldkirchen bei Graz

8073 Feldkirchen bei Graz - Triester Straße 57

Telefon: 0316/ 29 11 35 – 0 - Fax: 0316/ 29 58 03  
gde@feldkirchen-graz.gv.at - www.feldkirchen-graz.at  
UiD.Nr.: ATU 28561008 - DVR 0107379



GZ.: 030/2018-1940-Wa

Feldkirchen bei Graz, am 05.03.2018

Gegenstand: Baubehördliches Ermittlungsverfahren

**Alligant Privatstiftung,**

Errichtung einer Lagerhalle, Außenanlagen und Einfriedungen

### **Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung**

Mit der Eingabe vom 01.03.2018 hat die Alligant Privatstiftung, Steirerweg 12, 8073 Feldkirchen bei Graz, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes LGBl. Nr. 59/1995 (BauG) idGF. um die Erteilung der Baubewilligung zwecks Errichtung einer Lagerhalle mit Außenanlagen und Einfriedungen auf dem Grundstück Nr.: **58/3**, EZ **648**, KG 63290 **Wagnitz**, angesucht.

Hierüber wird im Sinne der §§ 40 bis 44 Allgemeines Verwaltungsverfahrensgesetz 1991 (AVG 1991), BGBl. Nr. 51/1991 idGF. i.V.m dem § 24, Abs. 1 BauG die örtliche und mündliche Bauverhandlung für

**Donnerstag, den 22.03.2018, um ca. 11:15 Uhr**

**mit Zusammentritt an Ort und Stelle** (Untere Bahnstraße 62)

anberaamt.

Verhandlungsleiter: Bgm. Erich Gosch

Gemäß § 27 Abs. 1 BauG idGF. behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte

hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Parteienverkehrszeiten im Marktgemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

**Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.**

F. d. R. d. A.  


Der Bürgermeister:  
Erich Gosch eh.

Ergeht gleichlautend an:

Bauwerber/Eigentümer	Alligant Privatstiftung, Steirerweg 12, 8073 Feldkirchen bei Graz
Planverfasser	BM Ing. Flucher Werner, Parkring 6, 8403 Lebring
Nachbarn	Alpenländische Schilderfabrik Gebell GmbH & Co KG, Forststraße 12, 8073 Feldkirchen Energie Steiermark Wärme GmbH, Leonhardgürtel 10, 8010 Graz Franz Glerton, Wagnitzstraße 52, 8073 Feldkirchen bei Graz Gertrude Glerton, Wagnitzstraße 52, 8073 Feldkirchen bei Graz Margarete Greiner, Abtissendorf 8, 8073 Feldkirchen bei Graz Eveline Heric, Johann-Joseph-Fux-Gasse 8, 8073 Feldkirchen bei Graz Herbert Heric, Johann-Joseph-Fux-Gasse 8, 8073 Feldkirchen bei Graz Moitz Immobilien GmbH, Stadlweg 2, 8073 Feldkirchen bei Graz ÖBB-Infrastruktur Aktiengesellschaft, Praterstern 3, 1020 Wien
Sonstige Beteiligte	Abwasserverband Grazerfeld, Untere Aue 20, 8410 Wildon Flughafen Graz Betriebs GmbH, Flughafenstraße 51, 8073 Feldkirchen bei Graz
Bausachverständiger	BM Ing. Josef Greiner, Dürnbergstraße 38, 8071 Hausmannstätten